

PROIECT DECIZIE nr. 1/2 din 12.01.2024

Cu privire la aprobarea cadastrului funciar al satului Negrea întocmit către 01 ianuarie 2024

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. unic subalin. cinci din *Codul Funciar* (Nr. 828/1991), art.14 alin. (2) lit. z) și alin. (3) din *Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală*, art. 10 și 13 din *Legea Nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietatii funciare, cadastrul funciar de stat si monitoringul funciar*, art. 120 și 132 din *Cod Administrativ* (Nr.116/2018), precum și în temeiul pct. 4 din Hotărârea Guvernului Nr. 24/1995 *Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general* și punctului 21 din regulamentul dat Consiliul sătesc **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală cu privire la cadastrul funciar al satului Negrea (fișa cadastrală centralizatoare cu anexele aferente) întocmită către 01.01.2024 cu indicii tehnico-economici reflectați.
2. Se constată, pentru anul calendaristic ce urmează, distribuirea fondului funciar din hotarele administrativ-teritoriale a satului, după categoriile de destinație, modul de folosință și tipul de proprietate, în forma expusă în anexă.
3. Se pune în sarcină dlui Prescornic Vladimir:
 - să prezinte, în termen și în formatul stabilit, cadastrul funciar al satului Negrea Serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional;
 - să exercite, întru asigurarea respectării de către toți deținătorii de exploatații funciare din hotarele administrativ-teritoriale ale satului Negrea a cerințelor legislației funciare în scopul folosirii eficiente și protecției cuvenite a terenurilor, controlul asupra folosirii resurselor funciare disponibile;
 - să monitorizeze în continuu starea fondul funciar pentru a fixa schimbările, a le lua la evidență și a aprecia impactul lor, propunând acțiunile de preîntâmpinare a urmărilor proceselor și tendințelor negative;
 - să întreprindă, în modul stabilit, acțiunile necesare în scopul înlăturării discrepanțelor dintre datele din documentația cadastrală ținută de Primărie și I.P. „Agenția Servicii Publice”.
3. Datele cadastrului funciar întocmit vor servi pe parcursul anului 2024 ca sursă pentru dările de seamă provizorii și curente, informațiile și notele ce se vor prezenta autorităților publice, subdiviziunilor acestora, altor instituții și organizații.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

**Disponibilul de terenuri
în hotarele administrativ-teritoriale a satului Negrea
în profilul categoriilor de destinație, modului de folosință și tipului de proprietate**

Categoriile de destinație a terenurilor	Forma de proprietate	Suprafața totală, în ha	inclusiv în intravilan	Modul de folosință a terenurilor					Alte terenuri
				Arabil	Pârloagă	Plante multianuale	Fânețe și pășuni	Total terenuri agricole	
I. Terenuri cu destinație agricolă	de stat	0,02	-	-	-	-	-	-	0,02
	u.a.t.	82,17	0,04	1,60	-	-	4,02	5,62	76,55
	privată	1231,64	12,56	928	46,36	217,46	37,44	1229,28	2,36
	total	1313,83	12,60	929,62	46,36	217,46	41,46	1234,90	78,93
II. Terenuri din intravilanul localității	de stat	-	-	-	-	-	-	-	-
	u.a.t.	40,02	39,22	-	-	-	-	-	40,02
	privată	146,84	146,84	53,77	-	84,71	-	138,48	8,36
	total	186,86	186,06	53,77	-	84,71	-	138,48	48,38
III. Terenuri destinate industriei...	de stat	6,16	-	-	-	-	-	-	6,16
	u.a.t.	4,69	2,85	-	-	-	-	-	4,69
	privată	0,31	0,31	-	-	-	-	-	0,31
	total	11,16	3,16	-	-	-	-	-	11,16
V. Terenuri ale fondului silvic	de stat	787,76	2,77	5,00	-	-	2,30	7,30	780,46
	u.a.t.	66,63	0,54	-	-	-	-	-	66,63
	privată	-	-	-	-	-	-	-	-
	total	854,39	3,31	5,00	-	-	2,30	7,30	847,09
VI. Terenuri ale fondului apelor	de stat	12,2	-	-	-	-	7,36	7,36	4,84
	u.a.t.	4,63	-	-	-	-	-	-	4,63
	privată	-	-	-	-	-	-	-	-
	total	16,83	-	-	-	-	7,36	7,36	9,47
VII. Terenuri ale fondului de rezervă	de stat	-	-	-	-	-	-	-	-
	u.a.t.	341,62	15,83	-	85,13	-	-	246,66	331,79
	privată	-	-	-	-	-	-	-	-
	total	341,62	15,83	-	85,13	-	-	246,66	331,79
VIII. Total terenuri în uat	de stat	806,14	2,77	5,00	-	-	9,66	14,66	791,48
	u.a.t.	539,76	58,48	1,60	85,13	-	250,68	337,41	202,35
	privată	1378,79	159,71	981,80	46,36	302,17	37,44	1367,76	11,03
	total	2724,69	220,96	988,4	131,50	302,17	297,78	1719,83	1004,86

A elaborat

D. Pascornic

A avizat secretarul Consiliului local

Galina Guțuțui