

PROIECT DECIZIE nr.5/3 din 09.11.2021

**Cu privire la aprobarea modificării suprafeței
terenului proprietate privată cu destinația în intravilan,
conform actelor de constatare și stabilire a hotarelor**

Datorită modificării hotarelor terenului de pe lângă casă, a locuitorului s. Negrea, [redacted] au fost efectuate măsurări de constatare și stabilire a hotarelor terenului privat. În conformitate cu Legea 1543/1998, art.15;16;17 și 18, și în baza Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI/2006, art. 14, alin.2, lit. (b);e), Consiliul sătesc Negrea

DECIDE:

1.Se aprobă actele de constatare și stabilire a hotarelor, precum și a planului geometric cu modificările obținute la terenul cu nr. cadastral 5349201380, după cum urmează:

1.1. Teren cu destinație din intravilan, modul de folosință pentru construcții, cu nr. cadastral 5349201061, suprafața inițială conform titlului - 0,1324 ha, suprafața actuală - 0,1311 ha, [redacted] măsurări de

2.Se împuternicesc primarul- Ștefan Mangîr și specialistul RRF -Vladimir Prescornic, pentru semnarea planurilor geometrice.

DECIDE:

A elaborat specialistul RRF [Signature] Vladimir Prescornic

A avizat secretarul Consiliului local [Signature] Galina Guțuțui

după cum urmează:

1.1. Teren cu destinație din intravilan, modul de folosință pentru construcții cu nr. cadastral 5349201061, suprafața inițială conform titlului - 0,1324 ha, suprafața actuală - 0,1311 ha, proprietar - Pinteș Gheorghe.

2.Se împuternicesc primarul- Ștefan Mangîr și specialistul RRF -Vladimir Prescornic, pentru semnarea planurilor geometrice.

A elaborat specialistul RRF _____ Vladimir Prescornic

A avizat secretarul Consiliului local _____ Galina Guțuțui

Notă informativă

La întrebarea nr.5/3 din 09.11.2021

Cu privire la aprobarea modificării suprafeței terenului proprietate privată cu destinația în intravilan, conform actelor de constatare și stabilire a hotarelor

Examinînd hotarele terenului proprietarului [redacted], s-a stabilit că datele de pe teren nu coincid cu informația din Registrul bunurilor imobile despre terenul dat. Planul cadastral al imobilului dat a fost întocmit în cadrul înregistrării primare masive din anul 2001. Dreptul de proprietate este înregistrat în baza Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr.5349201061 din 22.08.2001 cu suprafața de 0,1324ha.

Parametrii geometrici a planului nu coincid cu parametri reali a hotarelor existente. Necoresponderea se datorează greșelilor la întocmirea planului cadastral în timpul delimitării în mod masiv. Conform actului de stabilire s-a stabilit că suprafața terenului constituie 0,1311 ha, deci suprafața inițială se schimbă cu 0,0013 ha.

Proprietarii terenurilor adiacente: [redacted] sînt de acord cu constatarea hotarelor reale ale planului nou- întocmit ceia ce au demonstrat prin semnăturile lor personale

Conform art. 18, alin.(5),(6) din Legea nr.1548/1998, se propune modificarea planului cadastral al bunului imobil 5349201380, potrivit actului de stabilire a hotarelor și planului geometric întocmit la data de 21.12.2018, spre aprobarea de către APL a satului Negrea.

A prezentat informația

specialistul Vladimir Prescornic

